

Отчет
о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
№ 21 ул. Ливенская

с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

Площадь жилых помещений 6117,4 м²

		(руб)
	Остаток(+), перерасход денежных средств на 1.01.2025 г.	88304,72
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	914426,20
	Электроэнергия МОП	217097,73
	отопление, горячее водоснабжение	225950,84
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	1357474,77
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	890864,60
	Электроэнергия МОП	210594,90
	Отопление, горячее водоснабжение	212562,19
	ИТОГО ДОХОДЫ	1314021,69
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ремонт и наладка счетчика учета потребления газа	17014,00
	демонтаж и монтаж терморпары на котельной	3271,39
	изготовление и крепления решеток на слуховые окна	6657,37
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч. отопления, водоснабжения, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, узлов учета, кровли, чердаков, подвалов, наружных ограждающих конструкций, аварийно-ремонтная служба, тех обслуживание дымоходов, газоходов, вентканалов). Санитарное содержание и благоустройство (покос придомовой территории, дезинсекция, уборка придомовой территории)	476056,07
	Техническое обслуживание котельной №1, №2	91565,10
	Газ природный для отопления и горячего водоснабжения	625710,15
	Электроэнергия МОП	228342,42
	Плата за управление	90333,82
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	19547,77
	ИТОГО РАСХОДЫ	1558498,09
	ОСТАТОК (+), перерасход (-) на 1.01.2026 г	-156171,68
	Справочно:	
	Задолженность собственников (нанимателей) на 1.01.2026 г	415182,67

Директор ООО УК "Наш Дом"



Л.В.Лагутченкова